



ALLEGATO A1 al modulo di domanda del bando “Sviluppo Delle Imprese Per Il Turismo Sostenibile”

FEASR – FONDO EUROPEO AGRICOLO PER LO SVILUPPO RURALE

Regione Piemonte
Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020

GAL Valli del Canavese
Corso Ogliani, 9
10080 RIVARA (TO)

GAL VALLI DEL CANAVESE
PROGRAMMA DI SVILUPPO LOCALE: “ TERRE DI ECONOMIA INCLUSIVA”
AMBITO TEMATICO 1: TURISMO SOSTENIBILE

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

1. Beneficiario

Denominazione: **RISTORANTE PIZZERIA DA TIZIANO SNC DI LUSCI SIMONE & C.**

Natura giuridica: **Società in Nome Collettivo**

Nel caso di ditta individuale, riportare i seguenti dati del titolare:

Nome e cognome: Data di nascita:

Nel caso di società, riportare i seguenti dati dei soci:

Nome e cognome: **TIZIANO LUSCI** Data di nascita: 03/03/1952

Nome e cognome: **SIMONE LUSCI** Data di nascita: 18/09/1979

Nome e cognome: **MARCO LUSCI** Data di nascita: 12/09/1982

Socio Amministratore : **TIZIANO LUSCI**

Socio Amministratore : **SIMONE LUSCI**

Socio Amministratore : **MARCO LUSCI**

(inserire, se il caso, righe aggiuntive)

2. Inquadramento del progetto

a. Descrizione del progetto

Illustrare l'intervento che si intende realizzare: individuazione degli obiettivi in conformità con il PSR e con il PSL; durata e localizzazione; descrizione degli interventi previsti (opere edili, impianti, arredi e attrezzature, spese tecniche, quadro riepilogativo dei costi).

La descrizione sintetica deve fare riferimento alle classificazioni delle tipologie di spesa contenute nel par. 7.2 del bando, distinguendo la dotazione attuale dai servizi che si intendono realizzare ed indicando il valore dell'investimento (secondo la traccia riportata nelle tabelle sottostanti).

Tipologia di attività/servizi da sviluppare per fornire specifico supporto alla fruizione di itinerari ed infrastrutture già esistenti o valorizzati con interventi a valere sul piano di sviluppo locale del Gal Valli del Canavese:

L'intervento presso il Ristorante Pizzeria da Tiziano snc di Lusci Simone & C. sito in Locana, Fraz. Roncaglie 7 prevede innanzi tutto il **miglioramento delle strutture della ristorazione per quanto riguarda il tema dell'accessibilità**, oltre l'adeguamento minimo previsto a norma di legge. Già oggi il Ristorante Tiziano è accessibile ai disabili, ma si intende ulteriormente riqualificare e ristrutturare la struttura con caratteristiche architettoniche, di accesso, arredi e servizi connessi appositamente pensati per la fruizione da parte di soggetti con disabilità motorie o visive, oltre a riqualificare le attrezzature del ristorante dal punto di vista energetico e dei consumi. Nel box seguente saranno dettagliati i lavori, gli arredi e i servizi appositamente realizzati per l'accessibilità delle aree interne ed esterne.

Oltre al miglioramento dell'accessibilità di chi fruisce del ristorante e del dehor, si intende inoltre **attivare un servizio aperto a tutti**, accessibile anche ad utenti esterni alla struttura oggetto di intervento, utilizzabile anche da parte di coloro che visitano il territorio, pur senza fruire del ristorante, ovvero di una **area di sosta attrezzata fruibile anche dai disabili**, dotata di **hot spot wi fi di libero accesso a tutti**. L'area di sosta, situata sull'altro lato della SP460 rispetto al ristorante, nei pressi di uno dei due parcheggi della struttura sarà anche dotata di **rastrelliera per le biciclette**. Il wi fi sarà gratuito e libero, adeguate indicazioni segneranno l'hot spot wifi gratuito e la possibilità di scaricare gratuitamente (Apple Store e Google Play) la app InCanavese dove i visitatori potranno trovare indicazioni aggiornate sugli eventi, sulle strutture ricettive, della ristorazione, dei servizi e i luoghi di interesse del territorio delle Valli del Canavese. Inoltre i ciclisti avranno la possibilità di scaricare grazie al wi fi tracce GPX o itinerari di loro interesse.

Oltre ai visitatori che raggiungono Locana in auto l'area di sosta offre quindi un servizio per un momento di sosta a chi si sposta in bicicletta, verso Ceresole Reale o verso il vallone di Piantonetto.

Il Ristorante intende anche offrire lo **spuntino dello sportivo**, rivolto proprio ai ciclisti e agli escursionisti di passaggio, comprendente un panino, un frutto e una bevanda, con prodotti per quanto possibile del

territorio, adeguatamente impacchettati in modo tale da poter essere facilmente contenuti nello zaino. Infine si intende realizzare un **punto vendita prodotti tipici**, e organizzare aperitivi e degustazioni basate sui prodotti delle Valli del Canavese e con il Marchio di Qualità Gran Paradiso, in collaborazione con il Consorzio operatori turistici Valli del Canavese e con le numerose imprese partner dell'accordo (Vedi allegato A4). Tali servizi saranno fruibili da parte di tutti e anche dalle persone con disabilità.

L'intervento è coerente con l'**obiettivo** generale di questa tipologia d'intervento ovvero la creazione di occupazione e la dinamizzazione del territorio attraverso lo stimolo di attività innovative e integrate, in quanto si prevede di sviluppare nuovi servizi innovativi e nuovi posti di lavoro da parte di un'impresa condotta da soci giovani.

L'intervento è inoltre coerente con la **strategia turistica locale** (valorizzazione dell'outdoor e del turismo in bici, incentivazione del turismo accessibile e sostenibile) e le specificità dell'area (nei pressi del Parco Nazionale Gran Paradiso) e a poca distanza dagli **itinerari escursionistici registrati** RPE Giro Parco del Gran Paradiso, Alta Via Canavesana (AVC), valorizzati dalle tip. di intervento 7.5.1 dal Parco e dalle Unioni montane del territorio, ma anche dell'itinerario europeo Via Alpina, e della GTA, Grande Traversata delle Alpi. Vedi anche oltre. L'intervento si colloca inoltre a poca distanza da **altre infrastrutture outdoor esistenti** (area attrezzata in località Nusiglie 950 m, palestra di roccia in località Perebella in corso di realizzazione nell'ambito di PSR Mis. 7.5.1 – 5km) nonché a pochi km dalle palestre di roccia e dai rifugi presenti nel Vallone del Piantonetto,

L'intervento si pone inoltre in stretta relazione con **circuiti tematici esistenti** sul territorio e individuati come strategici nel Piano di Sviluppo Locale del Gal Valli del Canavese: Circuiti di beni appartenenti al patrimonio storico-architettonico (Itinerario Arduinico, itinerario di scoperta dei beni archeologici della Valle Orco, itinerario della fede e dei santuari) sistemi/reti di elementi architettonici o paesaggistici appartenenti al patrimonio di cultura materiale (rete dei Centri visitatori del Parco Nazionale Gran Paradiso, Museo diffuso delle Valli Orco e Soana, itinerario dedicato alla cultura materiale e ai lavori tradizionali del territorio) e sistemi/reti di elementi del patrimonio ambientale e geomorfologico peculiari del territorio (Parco Nazionale Gran Paradiso, itinerario delle energie rinnovabili) come dettagliato più avanti.

Il servizio è accessibile a persone con disabilità **si** **no**

Se si, descrivere : attualmente il locale risulta già essere accessibile alle persone con disabilità compreso un servizio igienico, l'intervento previsto è volto a migliorare ed incrementare i servizi rivolti alle persone con disabilità sia nelle aree esterne sia all'interno del locale. In particolare in esterno si prevede la realizzazione di un parcheggio per disabili e di un'area di sosta con wi- fi gratuito fruibile anche dai disabili, POS mobile, nonché una serie di accorgimenti per favorire l'accessibilità agli ipovedenti ovvero (menù con caratteri ingranditi e in Braille, percorsi guida e indicatori a terra, guide o indicatori a parete, planimetria del locale scaricabile e stampabile in rilievo con stereocopy,) ecc. vedi quanto dettagliato di sotto

Valore degli investimenti da realizzare € 114.870,10 + iva

Modalità Innovative di Fruizione del Territorio collegate all'attivazione del servizio di cui sopra

- verrà prevista la realizzazione di una area attrezzata di sosta con hot spot Wi-Fi gratuito, alla quale potranno accedere e sostare gratuitamente e liberamente tutti senza alcuna restrizione: sia i clienti del locale, sia i turisti che si trovano a transitare. Il tutto sarà consentito mediante apposita installazione di apparecchiatura per il collegamento Wi-fi gratuito. Tutte le persone comprese quelle con disabilità potranno sostare in quanto sono previsti oltre a tavoli e panche in legno e una rastrelliera per biciclette anche tavoli in legno rotondi che potranno essere usufruiti da persone con disabilità. Tra gli elementi innovativi quello di fornire connettività in mobilità e anche di favorire l'informazione turistica e la fruizione attraverso il download di app o tracciati specifici (ad es. GPX per i ciclisti). Altro elemento innovativo è fornire una area di sosta gratuita e aperta a tutti, particolarmente adatta a ciclisti ed escursionisti.
- È prevista la realizzazione di un sito Web nel quale saranno contenute non solo tutte le informazioni utili sulla struttura e sul territorio, ma anche la descrizione dei locali e dei servizi accessibili alle persone con disabilità, nonché mappe e menù stampabili in rilievo per ipovedenti. Attualmente sul territorio risulta essere l'unico locale che è in grado di accogliere persone con disabilità o anziani che hanno difficoltà di deambulazione avendo già esistente un bagno per disabili e una rampa di accesso esterna che permette di raggiungere la sala ristorante e da questa la sala bar, ma si intende aumentare ulteriormente l'accessibilità in modo innovativo offrendo anche servizi come menù con caratteri ingranditi e in Braille, percorsi guida e indicatori a terra, guide o indicatori a parete, planimetria del locale scaricabile e stampabile in rilievo con stereocopy, POS mobile wireless
- verrà previsto un servizio "spuntino dello sportivo" che comprende un sacchetto con un panino, una bevanda, un frutto, possibilmente con materie prime del territorio, ad un prezzo vantaggioso sia per i clienti del locale sia per quelli che sostano nell'area wi-fi gratuita sia per i turisti, ciclisti ed escursionisti che si trovano a passare sulla provinciale per raggiungere altre mete turistiche;
- verrà attivato un punto vendita dei prodotti tipici del territorio e organizzati eventi e degustazioni enogastronomiche mettendo in rete produttori e imprese agroalimentari del territorio

Interventi nell'ambito del turismo accessibile - proposte destinate alle persone con disabilità/difficoltà/esigenze specifiche

Il filo conduttore che la proprietà intende adottare è quello dell'**accessibilità e fruibilità per tutti delle aree interne ed esterne del Ristorante Da Tiziano.**

Per esempio per quanto concerne la zona di consumo al banco e di sosta con tavoli e sedili essendo particolarmente importante per il comfort e per un comodo e piacevole consumo verranno adeguati spazi tra i tavoli, adeguati «canale di percorribilità» libero da ingombri, forme e dimensioni dei tavoli che consentano di accostarsi e di usufruirne anche con una carrozzina; i percorsi e gli spazi della sala bar saranno liberi da ostacoli sporgenti, a terra, appesi e di dimensione forma e altezza, tale da permettere di raggiungere tavoli, bancone, cassa, guardaroba, servizi igienici etc. anche da parte di persone in carrozzina o con difficoltà di mobilità; l'ambiente bar sarà organizzato in modo che si possa avere un orientamento naturale e spontaneo dall'entrata al bancone, alla cassa, nella sala e lungo i percorsi («guide naturali»).

Gli arredi non costituiranno fonte di pericolo in caso di urti, specie in presenza di bambini, non saranno presenti spigoli vivi non protetti da paraspigoli. Gli arredi intesi come tavoli, sedili, piani di appoggio, ripiani presenteranno bordi colorati e di colore contrastante al fine di migliorare la capacità di identificazione degli arredi e di permettere di percepire più chiaramente il margine dell'arredo.

Tra tavoli e sedute, tra arredi e pavimento, tra pavimento e pareti verranno utilizzati contrasti di colore, di luminosità, di materiale. Il bancone del bar, attraverso cui avverrà l'interazione con i clienti per la somministrazione di alimenti o l'esposizione cibi, per la cassa etc., avrà un piano di appoggio a livelli sfalsati.

Il bancone del bar, **sarà realizzato con una o più parti ribassate**, per renderlo accessibile e quindi per poter essere utilizzato anche da persone con disabilità, di bassa statura, con limitata possibilità di estensione

degli arti etc. e con spazio sottostante "libero", in modo tale da agevolare l'accostamento frontale delle persone che usano una carrozzina. Verrà anche previsto l'utilizzo di un POS mobile "senza fili".

Per quanto riguarda lo spazio dedicato al buffet e all'aperitivo, si terrà inoltre conto dei seguenti aspetti:

– altezza, profondità e «forma» del piano su cui si espongono i cibi per poter essere utilizzato anche da persone in carrozzina, di bassa statura, con limitata possibilità di estensione degli arti etc. Senz'altro tale altezza sarà inferiore a quella di cm 105-120, che spesso caratterizza l'altezza da terra del piano d'appoggio alto, a cui ci si accosta in piedi;

– sarà previsto buon livello di luminosità con possibilità di concentrazione della luce in alcuni punti (per es. apparecchi illuminanti spostabili al bisogno, torce illuminanti da portare al bisogno) in sala e lungo i percorsi;

– verranno rese riconoscibili le stoviglie grazie a contrasti di colore tra stoviglie e tovagliato e contrasti di consistenza materica individuabile al tatto;

– per quanto riguarda le caratteristiche delle stoviglie, specie per le persone non vedenti: per esempio, si darà la preferenza a bicchieri, tazze, tazzine, piatti, piattini etc. che siano stabili, di forma che non faciliti il ribaltamento, facili da impugnare e da trattenere;

– saranno previsti **i tavoli rotondi** per facilitare la comunicazione e permettere l'accostamento a persone in carrozzina

- è prevista la fornitura di una porta automatica tutto vetro luce cm 100 compreso vetro automazione completa di barra sensori pannellino di comando pulsanti di apertura per persone con disabilità

- sarà esposta una planimetria semplificata e schematica della struttura ricettiva/ristorativa, del percorso esterno per raggiungerla e di alcuni spazi significati (es. servizio igienico accessibile, ecc.....) e potrà essere scaricata in pdf da sito web e stampabile in rilievo con tecnica stereocopy.

- modello tridimensionale o mappa sintetica della struttura disegnata con modalità visiva e tattile

- segnalazione dell'inizio/fine di rampe/piani inclinati e di gradini/scale per ciechi, ipovedenti, persone disattente etc.

- corridoi e percorsi: differenziazione cromatiche tra pavimento e pareti

- in corridoi/percorsi interni e nei percorsi/camminamenti all'aperto: *percorsi guida a terra o indicatori a terra o bassi* rilevabili con bastone e col tatto plantare: striscia di pavimentazione contrastante per materiale, colore e sonorità, guide luminose, guide colorate, sistemi a terra di rilevazione ostacoli o di "assistenza" alla navigazione etc. (agevolano orientamento e navigazione di ciechi, ipovedenti, persone "confuse", anziani etc.).

Nei percorsi/marciapiedi esterni: delimitazioni laterali, con funzione anche di batti-bastoni e riconoscibili al tatto plantare

In corridoi/percorsi interni e nei percorsi/camminamenti all'aperto: *guide o indicatori a parete*: linee guida luminose, linee guida colorate, mancorrente etc. (agevolano orientamento e navigazione di ciechi, ipovedenti, persone "confuse", anziani etc.)

L'attività in oggetto risulta aver stipulato un accordo con il Consorzio Valli del Canavese che prevedere relazioni e contatti tra i molteplici operatori facenti parte dello stesso che si impegnano nei campi funzionali alla fruizione degli itinerari escursionistici o tematici, alla gestione della ricettività turistica, all'organizzazione e promozione di offerte turistiche (vedi allegato A4). Il Consorzio operatori turistici Valli del Canavese ha aderito, sin dalla sua emanazione nel 2017, alla Carta dei Diritti per il Turismo Accessibile

L'intervento prevede anche nuove idee innovative e nuovi servizi che andranno a soddisfare i bisogni sociali quali creazione di zona attrezzata con free wi fi accessibile a tutti, comprese le persone con disabilità, per le quali saranno previsti accessi e tavoli idonei.

Attualmente sul territorio di Locana risulta già essere l'unica struttura della ristorazione che presenta servizio igienico accessibile ai disabili e una rampa per disabili che permette l'accesso al locale. Verranno potenziate le aree e i servizi accessibili alle persone con disabilità ad esempio accesso al bancone, all'area aperitivi, verranno messi tavoli appositamente per consentirne l'utilizzo, come da indicazioni suesposte.

Valore degli investimenti da realizzare € 2.750,00 + iva

b. Categorie di spesa

TIPOLOGIA DI SPESA 1 - acquisto di impianti, macchinari, strumenti, attrezzature, arredi.

E' obiettivo della proprietà ristrutturare i locali puntando sull' allestimento interno e sulle dotazioni impiantistiche, compreso il sistema illuminante e la sistemazione esterna.

- per quanto concerne l'arredo verranno acquistati :

bancone somministrazione

bancone gelateria

zona lavaggio

mensole a sbalzo da mt 1,20 per disabili

banco caffetteria

mobili per riporre stoviglie ecc

parete allestita con alveare in legno nella quale verranno inserite delle botti con logo

pedana ispezionabile

2 tavoli rotondi diametro 80 per ciechi/disabili

4 sedie con seduta in legno e

zona divanate

4 tavoli 70x70 piantane

7 sedie

Boiserie

18 tavoli 75x70

36 sedie

1 tavolo rotondo diametro 90 in legno invecchiato

Verrà realizzata una porta automatica luce 100 cm automatica compresa la barra sensori , pulsanti di apertura per disabili

- per quanto concerne gli impianti e attrezzature :

verranno realizzati gli impianti : idraulico, elettrico e di condizionamento

verrà realizzata fornitura in opera di allaccio per motori frighi

verrà installato un banco gelateria

verrà realizzata una zona adibita lavaggio composta da 2 vasche ad incasso con miscelatore a leva lunga, vano tecnico per alloggiare lavatazzine

verrà installata una lavatazze

Verranno inoltre installati corpi illuminanti ponendo attenzione all'impiego di materiali di ultima generazione di classe energetica volta al risparmio energetico con maggiore resa, così come le attrezzature verranno acquistate tutte di ultima generazione al risparmio energetico in classe A+++

DOTAZIONE ATTUALE	DOTAZIONE PREVISTA AL TERMINE DELL'INVESTIMENTO
<p>Corpi illuminanti non in classe di risparmio energetico Attrezzature non a risparmio energetico Bancone del bar non accessibile ai disabili Tavoli non utilizzabili dalle persone con disabilità</p>	<p>corpi illuminanti a risparmio energetico Impianto idraulico Impianto elettrico Impianto di condizionamento bancone bar con mensolone ribassato altezza mt 1,20 per consentire accostamento delle persone con disabilità 2 tavoli rotondi diametro cm 80 Porta automatica in vetro con sensori pannellino di comando e pulsanti di apertura per disabili</p>
<p>Spesa prevista € 71.850,00 + iva</p>	

TIPOLOGIA DI SPESA 2 - acquisto di autoveicoli, adattati per il trasporto delle persone con disabilità, adibiti a trasporto collettivo	
DOTAZIONE ATTUALE	DOTAZIONE PREVISTA AL TERMINE DELL'INVESTIMENTO
<p>Non vi sono in dotazione autoveicoli adattati per il trasporto delle persone con disabilità</p>	<p>Non è previsto l'acquisto di alcun veicolo adattato per il trasporto delle persone con disabilità</p>
<p>Spesa prevista € 0,00</p>	

TIPOLOGIA DI SPESA 3 - acquisto e realizzazione di software

Descrivere :

- E' prevista la realizzazione di un sito web:

Dal punto di vista dei contenuti il Sito Internet, oltre alle informazioni specifiche sui servizi forniti dal Ristorante (apertura, menù, ricette, eventi enogastronomici, punto vendita prodotti tipici), conterrà anche una sezione dedicata ai patrimoni turistici della Valle Orco (con particolare riferimento al turismo outdoor e in bici e quindi con riferimento agli itinerari escursionistici registrati: Gioparco, Alta Via Canavesana, GTA, Via Alpina), una sezione dedicata al Parco Nazionale Gran Paradiso.

Il sito web avrà anche una sezione specifica dedicata al turismo accessibile (realizzata con le opportune caratteristiche di leggibilità facilitata) che, oltre alla descrizione dei servizi specifici presenti, conterrà una planimetria semplificata e schematica della struttura ricettiva/ristorativa, del percorso esterno per raggiungerla e di alcuni spazi significativi (es. servizio igienico accessibile, ecc.....) e potrà essere scaricata in pdf da sito web e stampabile in rilievo con tecnica stereocopy, verranno inoltre realizzati alcuni menù per ipovedenti (caratteri ingranditi) e in braille stampabili con la medesima tecnica.

Il sito prevede pertanto che venga creata una homepage e annessi per un'interfaccia semplificata del sito vetrina, una grafica personalizzata, un photoshooting con immagini per layout, un'interfaccia di digital marketing communications, studio personalizzato del SEO e chiavi di ricerca on line , messa on-line gestione del hosting

- E' prevista la realizzazione di una zona wi fi gratuita

I fruitori dell'hot spot wi fi gratuito saranno informati anche sulla possibilità di scaricare gratuitamente (Apple Store e Google Play) la app InCanavese dove i visitatori potranno trovare indicazioni aggiornate sugli eventi, sulle strutture ricettive, della ristorazione, dei servizi e i luoghi di interesse del territorio delle Valli del Canavese. Inoltre i ciclisti avranno la possibilità di scaricare grazie al wi fi tracce GPX o itinerari di loro interesse.

E' prevista la fornitura di 2 router "intelligenti" da installare uno a monte della rete e uno a valle del dispositivo Wi-fi, in modo da poter separare la rete Free da quella interna ed avere 2 bande internet distinte .

DOTAZIONE ATTUALE

Attualmente è presente wi-fi solo all'interno al locale Il Ristorante da Tiziano non ha un proprio sito Internet, solamente una pagina sul sito del Consorzio operatori turistici Valli del Canavese

<http://www.turismoincanavese.it/it/dove-mangiare-e-dormire/item/ristorante-da-tiziano.html>

DOTAZIONE PREVISTA AL TERMINE DELL'INVESTIMENTO

Si prevede la creazione di un hot spot wi-fi gratuito nell'area di sosta che verrà realizzata nei pressi del parcheggio, liberamente accessibile da tutti

Si prevede la realizzazione di un dominio e di un sito web specifico per il Ristorante da Tiziano, sul sito saranno presenti anche informazioni e strumenti specifici per la fruizione da parte dei disabili.

Spesa prevista € 1.448,00 +iva

TIPOLOGIA DI SPESA 4 - interventi materiali di recupero, restauro e riqualificazione di edifici, manufatti e loro pertinenze finalizzati all'attivazione degli interventi previsti dall'operazione

- Rimozione dell'attuale pavimento nella sala bar;
- Sistemazione del battuto con autolivellante
- Realizzazione nuova pavimentazione nella sala bar;
- Realizzazione zoccolo nella sala bar;
- Rasatura dei muri perimetrali e del soffitto nella sala bar;
- Realizzazione tinteggiatura delle pareti e del soffitto della sala bar;
- Realizzazione di una nuova staccionata in legno;
- Realizzazione bonifica dell'area parcheggio con sostituzione dell'attuale strato di cm 10 di terreno con misto stabilizzato che verrà rullato e compattato;
- Realizzazione di un parcheggio per disabili;
- Realizzazione di una piccola area a servizio del pubblico per la navigazione in wi - fi con posa di due tavoli e panche in legno;
- Posa di una rastrelliera per biciclette.

SITUAZIONE ATTUALE DELL'EDIFICIO/MANUFATTO

Attualmente il locale risulta accessibile a persone con disabilità tramite una rampa esterna, risulta inoltre essere accessibile un servizio igienico. Per quanto concerne arredi intesi tavoli e bancone non risultano essere utilizzabili da persone con disabilità. Non sono attualmente esistenti percorsi indicazioni stoviglie pensati per essere utilizzati da persone con disabilità. Risulta possibile solo il collegamento wi-fi all'interno del locale quindi a utilizzo esclusivo dei clienti del locale. Non sono presenti aree esterne dove possano sostare persone con disabilità.

SITUAZIONE FINALE PREVISTA AL TERMINE DELL'INVESTIMENTO

Riqualificazione di un ristorante, birreria, pizzeria, completamente accessibile e con arredi, percorsi, stoviglie, indicazioni appositamente pensati per i disabili, con la possibilità di creare eventi enogastronomici (aperitivi, degustazioni, ecc.) completamente accessibili. Creazione area di sosta esterna (tavolo, panche, rastrelliera bici) coperta da wi fi e liberamente fruibile da tutti e anche da disabili

Spesa prevista € 31.072,10 + iva

c. Previsione dei finanziamenti

Specificare nella seguente tabella le fonti di finanziamento per gli interventi interessati dal presente bando.

Tipologia finanziamento	Descrizione	Importo (in euro)
Capitali propri	Capitali propri	€ 86.152,575
Finanziamenti (mutui)		€ 0,00
Contributi (inclusi anticipi a valere sul presente bando)	Contributo	€ 28.717,525
Altro		
TOTALE		€ 114.870,10

d. partenariato ed accordo turistico

Nel caso di interventi che prevedono l'attivazione di un servizio turistico indicare gli operatori che, oltre al beneficiario, sono coinvolti nella gestione del nuovo servizio attivato e descrivere le modalità di loro collaborazione (allegare l'accordo di cui all'allegato A.4).

Il Ristorante da Tiziano ha stipulato un accordo con il Consorzio operatori turistici Valli del Canavese, del quale è socio dal 2018, e con le imprese Gastronomia Laboroi Locana, affittacamere Negro Frer Locana, alimentari Vecchia Vall'Orco Sparone e Molino di Piova di Castellamonte

Il Consorzio operatori Turistici Valli del Canavese intende Sviluppare una offerta dedicata al turismo accessibile nelle Valli Orco e Soana e nel Parco Nazionale Gran Paradiso, grazie alla riqualificazione del ristorante e dell'area esterna, con la creazione di un punto di sosta e di un hot spot wi fi completamente accessibile ai disabili, nonché creare in modo coordinato un sistema di offerta e di punti di appoggio per il turismo in bicicletta, attraverso la creazione dell'area di sosta esterna accessibile a tutti, con apposita rastrelliera per bici, coperta dal wifi gratuito, particolare importanza avrà la costruzione di proposte con il tour operator specializzato in due ruote Giroola srl, socio del consorzio.

La gastronomia Laboroi di Locana e il negozio di specialità alimentari La Vecchia Vall'Orco di Sparone e il Molino di Piova di Castellamonte intendono collaborare con il Ristorante da Tiziano per la fornitura di prodotti di qualità e a Marchio qualità del Parco Nazionale Gran Paradiso, onde connotare ulteriormente nella direzione della presenza dei prodotti del territorio l'offerta del Ristorante Da Tiziano. Tra le iniziative che si intendono realizzare, anche con la collaborazione del Consorzio operatori turistici Valli del Canavese, che metterà in relazione con il Ristorante da Tiziano i propri soci produttori, l'attivazione di un punto vendita dei prodotti tipici del territorio nella sala del ristorante. Inoltre si intendono organizzare momenti di degustazione mirata e aperitivi gastronomici dedicati ai prodotti del territorio, infine il ristorante Da Tiziano intende partecipare alla 7° edizione della rassegna enogastronomica Una Montagna di Gusto che sarà organizzata dal Consorzio da ottobre a dicembre 2018.

L'Affittacamere Negro Frer Rosita di Locana intende inoltre collaborare, insieme alle strutture ricettive del Consorzio operatori turistici Valli del Canavese, a completare con l'offerta ricettiva di posti letto l'offerta gastronomica e di accoglienza per giovani, famiglie e ciclisti, proposta dal Ristorante da Tiziano.

Si veda al proposito Allegato A4 per maggiore dettaglio.

Indicare le modalità di accesso ai servizi da parte delle clientela esterna.

L'area di sosta sarà sempre accessibile, liberamente e gratuitamente da parte di famiglie, turisti, disabili, ciclisti. L'area di sosta sarà collocata sull'altro lato della SP460, rispetto al ristorante, nei pressi di uno dei due parcheggi esistenti, e prevede dunque una fruizione completamente libera da parte della clientela esterna, anche negli eventuali momenti di chiusura del ristorante.

L'area di sosta sarà coperta con hot spot wi fi gratuito. Apposite indicazioni segnaleranno la gratuità del servizio, indicheranno le modalità di connessione e consiglieranno il download di app e servizi di carattere turistico (anch'essi completamente gratuiti).

Anche il sito web che verrà appositamente realizzato e fornirà informazioni specifiche sul turismo sul territorio (Parco, itinerari, outdoor) e sui servizi specifici rivolti alle persone in difficoltà, sarà di accesso libero e gratuito.

I servizi e gli eventi di valorizzazione delle produzioni tipiche si svolgeranno invece nell'area ristorante consentendo però l'accesso a tutti, anche se non consumano presso la struttura. In particolare il punto vendita dei prodotti tipici sarà ad ingresso libero e fruibile anche da chi non consuma nel ristorante o nel bar.

Infine lo spuntino dello sportivo potrà essere acquistato prevalentemente dai ciclisti o dagli escursionisti che frequentano l'area di sosta, ma anche da eventuali clienti del ristorante.

Nel caso di interventi sulle strutture ricettive o della ristorazione sul tema dell'accessibilità indicare gli operatori che, oltre al beneficiario, sono coinvolti nell'accordo per un'offerta turistica accessibile (allegare l'accordo di cui all'allegato A.4).

Il Consorzio Operatori Turistici Valli del Canavese contribuirà alle attività organizzative e di promozione, anche attraverso l'organizzazione di appositi eventi e proposte mirate di soggiorno per il turismo accessibile, creando pacchetti di soggiorno turistico sul territorio dedicati al turismo del benessere accessibile nel Parco Nazionale Gran Paradiso, in collaborazione anche con i soci Hotel Blanchetti di Ceresole Reale e Il Maiolandro di Noasca, oltre che con l'affittacamere Negro Frer Rosita di Locana. Il Ristorante Da Tiziano ha sviluppato un contatto con la Consulta per le Persone in Difficoltà - CPD per l'analisi dell'accessibilità della struttura che intende riprendere anche nella fase di promozione e commercializzazione dell'offerta, in collaborazione anche con il Consorzio operatori turistici Valli del Canavese.

e. Localizzazione dell'intervento

La struttura oggetto dell'intervento è sita in Via Roncaglie 7 nel Comune di Locana Prov. TO

Il bene oggetto di intervento si trova alle distanze indicate (le distanze sono calcolate secondo un percorso stradale o pedonale e non in linea d'aria) dai seguenti itinerari escursionistici registrati di cui all'art.7.1, comma 2 del bando:

A 5 km da

X Giroparco del Gran Paradiso (Mis. 7.5.1 PSR)

A 7 km da

X Alta Via Canavesana (aggancio Porcili – Cambrelle – Lago del Boiret) (Mis. 7.5.1 PSR)

X GTA Grande Traversata delle Alpi

X Via Alpina (itinerario escursionistico europeo)

A 10 km da

X Belice per Tutti

Il Giroparco del Gran Paradiso e l'Alta Via Canavesana sono oggetto di un vasto progetto di intervento, riqualificazione, segnaletica e comunicazione promosso da Parco Nazionale Gran Paradiso in collaborazione con Unione Montana Gran Paradiso e Unione Montana Valli Orco e Soana, nell'ambito della Misura 7.5.1 del PSR e finanziato dalla Regione Piemonte.

Il bene oggetto di intervento si trova a inoltre a poca distanza da altre infrastrutture outdoor esistenti (area attrezzata in località Nusiglie 950 m, palestra di roccia in località Perebella in corso di realizzazione nell'ambito di PSR Mis. 7.5.1 – 5km) nonché dalle palestre di roccia e dai rifugi presenti nel Vallone del Piantonetto.

Il bene oggetto di intervento si trova alle distanze indicate dai seguenti itinerari tematici culturali:

- Circuiti di beni appartenenti al patrimonio storico-architettonico, ad es. i Castelli lungo la Via Francigena, le Chiese romaniche AMI, la Rocca di Arduino a Sparone, il sentiero delle anime in Valchiusella, il Sacromonte di Belmonte, etc.

Specificare l'itinerario tematico e i beni di riferimento:

il Ristorante da Tiziano si trova a 7 km dalla Rocca di Arduino a Sparone facente parte **dell'Itinerario Arduinico** (Santa Maria Doblazio Pont, Rocca di Sparone, Abbazia di Fruttuaria di San Benigno, Castello di Agliè, Castello di Masino + Cuornè, Valperga) già promosso in passato attraverso Progetti Speciali Integrati e Interreg e oggetto di pubblicazioni e pacchetti turistici organizzati, nonché citato dal PSL e dal Manuale per i beni architettonici del GAL.

A Locana a 3 km dal Ristorante Da Tiziano è presente un altare del periodo celtico in Località Foere e un ponte in pietra di probabile origine medievale. Nella borgata Pianit, raggiungibile con partenza dalla borgata Praie, è presente una casaforte di origine medievale (le caseforti montane sono citate anche dal PSL quali caratterizzanti delle Valli Orco e Soana). Tali luoghi fanno parte di un **itinerario**

di scoperta dei beni archeologici della Valle Orco (insieme a Museo archeologico di Cuornè, Boira Fusca a Salto di Cuornè, Santa Maria di Doblazio a Pont, Onsino a Sparone, antica fucina di Ceresole ecc.)

Il **centro storico di Locana**, a soli 450 m dal Ristorante da Tiziano, è caratterizzato da porticati, logge, balconi in ferro battuto, tetti in lose, comignoli tortili dalle fogge bizzarre e decorazioni sulle facciate. Fra i vicoli si aprono di tanto in tanto piazzette che fanno da sagrato alle chiese. La chiesa parrocchiale dedicata a San Pietro in Vincoli, ricostruita sulle rovine della precedente nel 1681, presenta tre belle navate e un campanile con tracce delle origini romaniche. Il santuario della Natività di Maria, meglio conosciuto come chiesa del Cantellino, custodisce al suo interno la statua di Maria bambina, alla quale i locanesi sono molto devoti. La chiesa di San Michele di Fornolosa è invece il luogo dove gli spazzacamini, in autunno, prima di scendere verso la pianura e lasciare le valli, si fermavano a recitare una preghiera. Caratteristiche sono poi le numerose cappelle disseminate nelle frazioni, tra cui ricordiamo il santuario di Sant'Anna in frazione Meinardi a 1.483 metri, iniziato nel 1877 e raggiungibile con una escursione di circa un'ora e mezza da Fey; e la chiesa della Madonna delle Grazie nella frazione Gurgo, che conserva al suo interno centinaia di quadri votivi. Le chiese e i santuari di Locana fanno parte di un **itinerario della fede e dei Santuari** (insieme ad esempio al Santuario di Prascondù a Ribordone, dove è anche presente un museo della religiosità gestito dal Parco Nazionale Gran Paradiso, oppure al Santuario di San Besso in Valle Soana)

- sistemi/reti di elementi architettonici o paesaggistici appartenenti al patrimonio di cultura materiale, ad esempio il percorso degli opifici in Val Chiusella, il sistema dei piccoli ecomusei dell'AMI etc. Specificare gli elementi architettonici e paesaggistici di riferimento:

A 450 m Nel centro storico di Locana, nell'ex chiesa barocca di San Francesco, è presente il centro visitatori del Parco Nazionale Gran Paradiso Spaciafornel con museo dedicato ai vecchi e nuovi mestieri delle Valli. Tale centro si collega alla **rete dei Centri visitatori del Parco Nazionale Gran Paradiso** presenti anche a Noasca, Ceresole Reale, Ribordone, Ronco Soana, Valprato Soana. Il punto museale dedicato allo spazzacamino e ai mestieri delle valli si pone in rete con il cosiddetto **Museo diffuso delle Valli Orco e Soana**, dedicato proprio alla cultura materiale, che mette in rete l'Ecomuseo del Rame di Alpette (citato anche dal PSL), il Polo Museale di Pont Canavese (Museo della plastica, museo etnografico dei Canteir, museo del territorio nella Torre Ferranda), la Fucina Aimonetto di Sparone che il comune sta recuperando, il Mulino di Locana (vedi oltre), la Misun di Barba Censo a Ceresole Reale e in Valle Soana le vetrine dedicate ai mestieri nel centro storico di Ingria e la Fucina da Rame di Ronco Canavese.

A 450 m dal Ristorante da Tiziano a Locana, come accennavamo in precedenza inoltre è presente un **mulino storico** di tecnologia tardo settecentesca così come illustrato dalla Encyclopédie di Diderot e D'Alembert. Operativo fino al 1960, conserva un insieme di macchine storiche per la molitura e la produzione di olio di noci e nocciole. Sono presenti due impianti storici completi: frantoio e torchio per la produzione di olio di noci e nocciole e impianto per la molitura di granaglie. Si tratta di un raro bene di archeologia industriale per integrità e conservazione dei macchinari storici nel loro ambiente originale, di proprietà privata ma visitabile grazie ad accordi tra proprietari e comune di Locana.

Altri luoghi di Locana legati ai mestieri tradizionali sono, in frazione Giroldi, il monumento allo spazzacamino e, nel vallone del Piantonetto in frazione San Lorenzo, il monumento al magnin (ramaio nomade). A Rosone, invece, la ruota di una turbina diviene il monumento che ricorda l'importanza dei numerosi impianti idroelettrici della valle Orco. Nei pressi di Montepiano e verso i Barelli sono visibili anche i resti di tre antiche fornaci per cuocere la calce.

Tutti questi luoghi fanno parte di un ampio **itinerario dedicato alla cultura materiale e ai lavori tradizionali del territorio**.

- sistemi/reti di elementi del patrimonio ambientale e geomorfologico peculiari del territorio, ad esempio anfiteatro morenico, percorsi geologici, sentiero del castagno collegato all'ecomuseo di Nomaglio, etc.

Specificare gli elementi del patrimonio ambientale e geomorfologico di riferimento:

Il Comune di Locana si trova nel **Parco Nazionale Gran Paradiso** e presenta un territorio di pregio ambientale, molto vasto che va dal fondo valle ai deserti di alta quota. Una delle peculiarità dell'area di Locana (e della Valle Orco più in generale) è la presenza di un **articolato sistema di dighe e impianti idroelettrici** gestiti da IREN che utilizzano le risorse d'acqua e la declività delle valli per produrre energia rinnovabile. Sin dal 1925 si diede attuazione all'idea di sfruttare le potenzialità idroelettriche della valle, con la costruzione dell'impianto composto dal grande vaso artificiale di Ceresole Reale e dalla centrale idroelettrica di Rosone, nel comune di Locana. L'impianto entrò in funzione nel 1929 e venne inaugurato dal principe del Piemonte il 2 agosto 1931. Successivamente l'AEM realizzerà nuovi impianti in valle Orco: nel solo comune di Locana vennero inaugurate la centrale di Bardonetto nel 1940, la diga di Valsoera nel 1953, la diga del Teleccio nel 1955, la diga dell'Eugio nel 1959.

L'ex chiesa di San Francesco, nel centro di Locana, ospita oggi il Centro visitatori del parco nazionale Gran Paradiso e la mostra permanente "Spaciaforne!! Antichi e nuovi mestieri della valle Orco che racconta i vecchi lavori attraverso un poetico teatrino animato, oltre che attraverso video e oggetti del lavoro tradizionale. A illustrare i nuovi mestieri della valle c'è invece il plastico di una moderna centrale idroelettrica e un centro di documentazione sulle energie rinnovabili.

Con la collaborazione di IREN da anni vengono proposti programmi didattici sulle energie rinnovabili e sull'idroelettrico in Valle Orco e visite turistiche alle centrali. Tali programmi di visita mettono spesso in collegamento il comune di Locana e quello di Ceresole Reale (diga di Ceresole, del Serrù, dell'Agnel, centrale di Villa) costituiscono un vero e proprio già sperimentato **itinerario delle energie rinnovabili**.

Descrizione del sito e del contesto in cui è inserito:

La struttura vanta una posizione strategica per il turismo, si trova lungo la Strada Provinciale 460 per Ceresole Reale, non proprio a ridosso della strada, un po' arretrata, ma di facile accesso, con due parcheggi antistanti, nello specifico si trova a 8 km dagli impianti sciistici del Carello, a 5 km dal Giroparco Gran Paradiso, a 7km dall'Alta via Canavesana e dalla GTA, a 20 km da Ceresole Reale, a 7 km dalla Rocca di Arduino a Sparone, a 10 km da Belice per tutti.

La struttura attualmente risulta essere composta da un unico corpo di fabbrica articolata su due piani fuori terra. L'immobile oggetto di intervento è così composto : un ambiente principale che comprende il bar e il locale ristorante con annessi servizi igienici, una zona dehor coperto con copertura rimovibile, antistante la facciata principale, a fianco dell'ingresso principale verso la strada pubblica Provinciale, un ambiente verandato accessibile dall'interno del locale ristorante, che si affaccia sulla zona a prato retrostante l'edificio, tre spazi esterni, ovvero: un'area verde da utilizzarsi per gli ospiti come zona gioco/relax ,due aree parcheggio: una davanti all'edificio, l'altra al di là della strada pubblica di fronte al lotto su cui si trova l'edificio bar ristorante, che verrà anche adibita in parte ad area per sosta gratuita wi-fi.

L'ingresso al bar, può avvenire mediante una larga scalinata (5 gradini) con pianerottolo antistante, inoltre può avvenire per le persone con disabilità mediante una rampa laterale con parapetto situata sul lato sinistro dell'ingresso principale, che consente di raggiungere la veranda e la sala ristorante e da qui il bar.

Nella zona del ristorante, è già presente un servizio igienico accessibile alle persone con disabilità, utilizzato anche dai frequentatori del bar e un altro nella zona bar.

La struttura possiede già un servizio wi-fi gratuito all'interno del locale che verrà sostituito da uno nuovo, come descritto successivamente, che potrà essere utilizzato da chiunque, oltre ai clienti del locale anche dai turisti che si trovano a transitare e potranno sostare nell'area esterna .

Locana si trova adagiata lungo il torrente Orco, a poco più di 7 chilometri da Sparone, proseguendo sulla SP460 in direzione di Ceresole. È uno dei comuni più vasti d'Italia per superficie territoriale (più di 132 kmq) e conta 92 borgate, oggi in parte abbandonate, con quote che partono dai 500-600 metri del fondovalle e giungono fino ai quasi 3.700 della Torre del Gran San Pietro.

Delle attività tradizionali, rimane rilevante l'allevamento del bestiame, la produzione casearia e di miele e il settore commerciale, integrato dalle numerose possibilità di sviluppo del settore turistico.

È altresì possibile coniugare belle passeggiate nella natura con la scoperta di misteriosi reperti del passato

più remoto, come abbiamo detto in precedenza.

D'estate Locana offre l'area attrezzata della frazione di Nusiglie, adatta per il campeggio e il picnic, con una spiaggia sul torrente Orco e anche la bella piscina riscaldata a 27° nell'area delle Casermette, che costituisce l'unica attrazione "balneare" delle valli per chi non vuole rinunciare al bagno e alla tintarella, senza sfidare le fresche acque dell'Orco.

Per gli sportivi sono presenti campi da calcetto, basket, beach volley, bocce e tennis, e anche la falesia del Bosco, una palestra di roccia attrezzata a spit, che si trova poco prima di raggiungere il capoluogo. La conformazione strapiombante della parete consente di arrampicare all'asciutto anche in caso di leggera pioggia. Le riserve di pesca sportiva sull'Orco richiamano sulle sue rive decine di migliaia di pescatori ogni anno, con aree no kill, alla mosca (FIPSAS) e di pesca controllata per trote fario, marmorate e salmerini.

D'inverno Locana si trasforma in una delle mete preferite dagli sciatori di prossimità e dagli scialpinisti, grazie alla stazione sciistica dell'Alpe Cialma, con il *tapis roulant* di 64 metri per i principianti e gli skilift (uno di 300 e l'altro di 700 metri) che servono circa tre chilometri di piste, con ampi spazi e facili pendii che consentono a tutti di divertirsi sulla neve, scendendo con gli sci, oppure con i bob, gli slittini e i gommoni. La pista è illuminata per chi ama sciare in notturna. Gli scialpinisti superano invece l'Alpe Carello, dove si trova la stazione sciistica, e proseguono attraverso un fitto bosco di larici, per raggiungere poi la vetta di Punta Cia a piedi o con gli sci, proseguendo lungo la dorsale e fra le baite isolate. Dalla vetta si gode un panorama di rara bellezza, con la vista che spazia dalle pianure canavesane fino ai 4.000 metri del massiccio del Gran Paradiso. A Locana è presente anche una frequentata pista di pattinaggio sul ghiaccio, nel piazzale delle Casermette, in inverno.

Gli abbondanti pascoli, i boschi, i torrenti e le numerose borgate costituiscono un incentivo anche per rilassanti camminate non molto impegnative. Ad esempio, dalla frazione Porcili, si può raggiungere il borgo di Cambrelle, con case costruite in pietra a secco, tetti con l'orditura in legno, ricoperti di lose e la chiesetta di San Vito che domina l'abitato. Da Cambrelle si può proseguire verso l'Alta Via Canavesana per il lago di Prato Fiorito (due ore) e per il colle della Gavietta (tre ore) che mette in comunicazione la valle Orco con la val Grande di Lanzo.

Il vallone di Piantonetto, interamente nel Parco Nazionale Gran Paradiso, oltre a spiccare per i patrimoni ambientali e la varietà di flora e fauna protetta, è molto conosciuto per le possibilità di praticare trekking, alpinismo e arrampicata. Di qui, come abbiamo già riferito, passano importanti itinerari escursionistici: il Giroparco Gran Paradiso, la Grande Traversata delle Alpi, l'Alta Via Canavesana e la Via Alpina, che permettono trekking di più giorni, appoggiandosi a posti tappa, rifugi e bivacchi in quota. Lungo la strada che sale da Rosone verso Piantonetto, in località Bugni di Sopra, si può ammirare la cascata di Pozzo Rotondo e, poco oltre la borgata di San Lorenzo, accedere alla celebre palestra di roccia dello Scoglio di Mroz (6a+ max, cinque tiri). Dall'imponente diga del Lago artificiale di Teleccio (1.806 m), si sale al rifugio Pontese (2.212 m) – posto tappa dell'Alta Via Canavesana e della Via Alpina, in ottima posizione panoramica, dotato di più di sessanta posti letto e anche di connessione Internet a banda larga e di web cam. Il rifugio, aperto da metà giugno a metà ottobre, è punto di partenza per importanti mete alpinistiche o per numerose escursioni. Da frazione Roncore Inferiore si può invece raggiungere il lago Eugio (1.860 m), oppure, partendo da San Lorenzo, esplorare l'incontaminato vallone di Valsoera, sino al lago omonimo e al rifugio Pocchiola Meneghello (2.440 m), anch'esso posto tappa dell'Alta Via Canavesana. Sull'altro versante dell'Orco, itinerari conducono attraverso l'aggancio Porcili – Cambrelle all'Alta Via Canavesana e al lago Boiret (2.254 m) e nella conca del Carello (1.400 m), dalla quale si può raggiungere l'Alpe Cialma (1.772 m) e Punta Cia (2.196 m).

Accordi di collaborazione che l'impresa ha già avviato con altri soggetti che gestiscono servizi turistici sull'area di competenza del GAL Valli del Canavese (ad esempio, convenzioni con stazioni sciistiche e/o strutture museali; accordi con accompagnatori turistici e naturalistici,).

Il Ristorante da Tiziano opera da sempre in sinergia con le imprese operanti sul territorio, in particolare produttori agroalimentari di qualità e strutture ricettive. Le prime per la fornitura di prodotti e le seconde per la segnalazione a turisti che cercano strutture ricettive dove dormire.

Dal 2018 fa parte del Consorzio operatori turistici Valli del Canavese e collabora con l'ampia rete di imprese del Consorzio e ha sottoscritto in occasione del presente Bando un accordo con il Consorzio operatori turistici Valli del Canavese, Gastronomia Laboroi, La Vecchia Vall'Orco, Molino di Piova e Affittacamere Negro Frer.

Con il Consorzio e i suoi soci, sia del ricettivo sia tour operators sia produttori agroalimentari, intende collaborare per organizzare proposte mirate per il turismo accessibile, il turismo in bici e il turismo del gusto.

Per la prossima stagione sciistica 2018-2019 il Ristorante da Tiziano intende inoltre sviluppare un accordo con il gestore dell'Alpe Cialma, socio anch'esso del Consorzio operatori turistici Valli del Canavese, per studiare forme di convenzione.

3. Descrizione sintetica dell'attività svolta dall'impresa che chiede il contributo

a. **Informativa sull'impresa** (ad esempio, anno di costituzione, struttura organizzativa, numero di dipendenti fissi e stagionali, qualifiche occupazionali, breve storia dell'attività aziendale, prospettive di sviluppo,).

Ristorante Pizzeria da Tiziano snc di Lusci Simone & C.

- data costituzione 17/10/2017,

- struttura organizzativa :

Soci e titolari di cariche o qualifiche:

LUSCI Tiziano nato a Musei (CA) il 03/03/1952

C.F. LSCTZN52C03F822K

Via Roncaglie 7 10080 Locana (To)

carica : socio amministratore

LUSCI Simone nato a Ivrea (TO) il 18/09/1979

C.F. LSCSMN79P18E379I

Via Roncaglie 7 10080 Locana (To)

carica : socio amministratore

LUSCI Marco nato a Ivrea (TO) il 12/09/1982

C.F. LSCMRC82P12E379O

Via Roncaglie 7 10080 Locana (To)

carica : socio amministratore

numero di dipendenti fissi : 3 soci amministratori , 1 dipendente,

qualifiche occupazionali : 1 cuoco 1 pizzaioli 1 cameriere 1 barista

L'attività viene gestita oggi dai fratelli Lusci Simone di anni 38 e Marco di anni 35 che hanno rispettivamente la quota del 49% ciascuno sugli utili e dal papà Lusci Tiziano per una quota pari al 2% sull'utile. Pertanto la quota maggioritaria risulta essere in capo a due ragazzi giovani che iniziano un percorso insieme portandosi dietro l'esperienza ultra trentennale e l'appoggio del papà Tiziano, noto ristoratore, molto conosciuto sul territorio.

Si tratta di un ristorante con cucina casalinga, tradizionale piemontese e non solo. Ampio dehor con area verde e spazio gioco bimbi Completamente accessibile ai disabili

L'intervento di riqualificazione proposto apre la possibilità di migliorare l'offerta ed operare con nuovi target (disabili, ciclisti) e sviluppare offerte mirate di qualità in collaborazione con altre imprese del

territorio, ampliando il lavoro e offrendo nuove opportunità occupazionali.

b. Attività principali e secondarie svolte dall'impresa

Ristorante
Pizzeria
Bar Birreria

c. Mercato/i di riferimento

Si tratta di un ristorante con cucina casalinga, tradizionale piemontese e non solo. In serata infatti offre pizza con forno a legna e birreria. Offre ai suoi clienti e in particolare alle famiglie un ampio dehor con area verde e spazio gioco bimbi, completamente accessibile ai disabili. E' presente anche un'area verde con animali. Il ristorante offre un ottimo rapporto qualità prezzo

Il Ristorante da Tiziano ha la caratteristica di essere una delle poche strutture aperte tutto l'anno e la sera anche in settimana.

E' frequentata da un pubblico trasversale, una buona componente di passaggio, prevalentemente famiglie con bambini (attratte anche dagli ampi spazi verdi esterni per i bimbi) e coppie, ma è anche frequentato da giovani del territorio per la sua offerta serale di birreria pizzeria.

L'intervento di riqualificazione proposto apre la possibilità di operare con nuovi target (disabili, ciclisti, escursionisti) e sviluppare offerte mirate di qualità in collaborazione con altre imprese del territorio.

d. Inserimento dell'impresa in un circuito/consorzio/associazione locale

NO

SI; indicare quale CONSORZIO OPERATORI TURISTICI VALLI DEL CANAVESE

e. Funzione dell'intervento proposto a finanziamento (descrivere quali motivazioni sostengono l'opportunità di realizzare l'intervento proposto)

Il Ristorante da Tiziano intende innovare la propria offerta nella direzione del turismo accessibile e per tutti, riqualificando qualitativamente la struttura e le aree esterne, in modo attento rispetto alle specifiche esigenze delle persone in difficoltà e attivando anche alcuni servizi mirati (per disabili motori, ciechi e ipovedenti).

Ciò appare coerente sia con una motivazione di innovazione sociale sia con le tendenze del mercato che dimostrano l'importanza dell'attivazione di servizi per tutti e come le persone in difficoltà siano un target molto interessante anche dal punto di vista economico.

Inoltre, in coerenza con le tendenze di mercato sui consumi outdoor e in relazione alla prossimità con itinerari escursionistici della RPE, con il Parco Nazionale Gran Paradiso e con un contesto generale particolarmente adatto alla pratica outdoor, si intendono realizzare servizi rivolti in modo principale all'escursionista a piedi o in bici con la realizzazione di una area attrezzata dotata di rastrelliera per bici e coperta da hot spot wi fi gratuito e con la proposta dello spuntino dello sportivo.

Infine il raccordo tra imprese e produttori di qualità del settore agroalimentare e il relativo accordo con queste e con il Consorzio operatori turistici Valli del Canavese renderà possibile la realizzazione di un punto vendita di prodotti tipici e l'organizzazione di eventi quali aperitivi e degustazioni con i prodotti del territorio, andando incontro a una esigenza sempre più presente tra i consumatori, ovvero di una sempre

maggior attenzione ai prodotti di qualità, alla loro origine e alla loro storia.

Dal punto di vista imprenditoriale il Ristorante da Tiziano è una nuova società, costituita dopo una lunga gestione da parte del padre con la ragione sociale Ristorante Pizzeria Primavera che ha posizionato il locale in modo solido sul mercato grazie all'offerta di ristorazione e come luogo di incontro.

Oggi la società vede una nuova ragione sociale con l'ingresso dei due giovani figli, mentre il padre rimane con una quota marginale. La nuova giovane gestione intende dunque aggiornare e riqualificare l'offerta del Ristorante ampliando per quanto possibile servizi e target di riferimento. Ciò consentirà auspicabilmente di ampliare la clientela, il fatturato e l'occupazione.

f. Ricadute positive (descrivere quali sono le ricadute positive, tecniche ed economiche, attese dall'impresa a seguito della realizzazione dell'intervento)

Dal punto di vista tecnico le ricadute positive sono essenzialmente di tre tipi:

- ampliamento dell'accessibilità della struttura a un maggior numero potenziale di utenti svantaggiati
- riqualificazione delle aree interne ed esterne
- maggiore efficienza energetica degli impianti e dell'edificio

Dal punto di vista economico ci si attende un ampliamento delle presenze dei target di riferimento (in particolare persone in difficoltà, ciclisti, escursionisti) sviluppando dei servizi mirati (ampliamento accessibilità e servizi ad hoc, area attrezzata con hot spot wi fi, spuntino dello sportivo ecc.).

La realizzazione di punto vendita prodotti tipici e la organizzazione di eventi ad hoc dedicati all'enogastronomia di qualità del territorio contribuirà ad ampliare l'attenzione verso il target del turismo del gusto e a favorire la stagionalizzazione delle presenze.

Ci si aspetta, dunque, quale effetto finale un ampliamento della frequentazione della struttura e dunque del fatturato, con un incremento delle possibilità di occupazione per 2 ULA.

X L'intervento prevede nuove idee (prodotti, servizi e modelli) che soddisfano bisogni sociali (Specificare)

Il Ristorante Tiziano svolge già sin da oggi la funzione sociale e di punto di aggregazione per la popolazione, in specie giovanile, in quanto è uno dei pochi locali aperto tutto l'anno, anche la sera, nel comune di Locana e nella Valle Orco e anche uno dei pochi accessibili da disabili motori.

L'intervento di riqualificazione delle aree esterne ed interne del Ristorante da Tiziano e i servizi che si intendono attivare rispondono all'esigenza sociale di favorire e incentivare il "turismo per tutti", ovvero dotare le strutture di caratteristiche e servizi pensati appositamente per le persone svantaggiate (disabilità motorie, ciechi ed ipovedenti ecc.) e fruibili da parte di tutti. Si veda in precedenza per il dettaglio degli interventi e dei servizi specifici per l'accessibilità.

Si tratta dunque di un intervento caratterizzato da innovazione sociale, in quanto propone soluzioni di fruizione e nuovi servizi pensati appositamente per un target specifico, consistente e motivato, quello delle persone in difficoltà che sul territorio della Valle Orco, al momento, non hanno particolari punti di riferimento e strutture e servizi pensati appositamente per questa fascia di pubblico.

Anche l'attivazione di una area di sosta attrezzata di libera fruizione con area hot spot wi fi gratuita e libera risponde ad un'esigenza sociale, ovvero quella dei visitatori (dei turisti ma anche della popolazione) di poter sostare serenamente e gratuitamente, essere connessi e poter scaricare applicazioni, itinerari e informazioni specifiche.

X L'intervento prevede servizi che contengono modalità innovative di fruizione del territorio (Specificare)

– verrà prevista la realizzazione di una area attrezzata di sosta con hot spot Wi-Fi gratuito, alla quale potranno accedere e sostare gratuitamente e liberamente tutti senza alcuna restrizione: sia i clienti del locale, sia i turisti che si trovano a transitare. Il tutto sarà consentito mediante apposita installazione di apparecchiatura per il collegamento Wi-fi gratuito. Tutte le persone comprese quelle con disabilità potranno sostare in quanto sono previsti oltre a tavoli e panche in legno e una rastrelliera per biciclette anche tavoli in legno rotondi adatti a persone con disabilità motorie. Tra gli elementi innovativi quello di fornire connettività in mobilità e anche di favorire l'informazione turistica e la fruizione attraverso il download di app o tracciati specifici (ad es. GPX per i ciclisti). Altro elemento innovativo è fornire una area di sosta gratuita e aperta a tutti, particolarmente adatta a ciclisti ed escursionisti.

– È prevista la realizzazione di un sito Web nel quale saranno contenute non solo tutte le informazioni utili sulla struttura e sul territorio, ma anche la descrizione dei locali e dei servizi accessibili alle persone con disabilità, nonché mappe e menù stampabili in rilievo per ipovedenti. Attualmente sul territorio risulta essere l'unico locale che è in grado di accogliere persone con disabilità o anziani che hanno difficoltà di deambulazione avendo già esistente un bagno per disabili e una rampa di accesso esterna che permette di raggiungere la sala ristorante e da questa la sala bar, ma si intende aumentare ulteriormente l'accessibilità in modo innovativo

– verrà previsto un servizio "spuntino dello sportivo" che comprende un sacchetto con un panino, una bibita, un frutto ad un prezzo vantaggioso sia per i clienti del locale sia per quelli che sostano nell'area wi-fi gratuita sia per i turisti che si trovano a passare sulla provinciale per raggiungere altre mete turistiche;

- verrà attivato un punto vendita dei prodotti tipici del territorio e organizzati eventi e degustazioni enogastronomiche mettendo in rete produttori e imprese agroalimentari del territorio

- L'intervento prevede soluzioni logistiche per migliorare i trasferimenti da e per i luoghi di visita e di fruizione turistica, escursionistica ed outdoor (es. servizi trasporto, noleggio bike/e-bike etc.) (Specificare)

L'intervento non prevede soluzioni logistiche per i trasferimenti ma prevede la realizzazione di una area attrezzata di sosta liberamente fruibile, dotata di rastrelliera per biciclette, coperta da wifi libero e gratuito grazie al quale si possono scaricare applicazioni turistiche o i tracciati GPX per le escursioni. Si tratta dunque di un servizio che va a favore della fruizione turistica, escursionistica ed outdoor del territorio che sarà ulteriormente messo in rete dal consorzio operatori turistici Valli del Canavese e utilizzato anche dal tour operator specializzato nel turismo su due ruote Giroola srl, che fornisce anche servizi specifici di trasporto per ciclisti e organizza itinerari mirati in mountain bike, bici da strada ed ebike.

- X Il progetto prevede la creazione di nuova occupazione. Specificare il numero di ULA relative alla nuova assunzione o l'assunzione di persone con disabilità, svantaggiate (come indicate nell'art. 4 della legge 381/1991) o donne vittime di violenza.

Si prevede nuova assunzione di 2 dipendenti part – time il cui contratto prevede l'effettuazione del 50% delle ore per un periodo inferiore all'anno
 $0,5 \times 2 \times 0,75$ (nove dodicesimi) = 0,75 ULA
a seguito della realizzazione dell'intervento e dell'incremento dei flussi e delle presenze previsto, grazie all'ampliamento dei target, alla destagionalizzazione delle presenze e alla creazione di eventi ad hoc.

g. Ricadute ambientali

X L'impresa è dotata di certificazioni di qualità dell'offerta e dei servizi turistici (es. ecolabel, marchio Qualità del Gran Paradiso ecc.) o di certificazioni di prodotto / processo / ambientali / energetiche.

Certificazioni possedute: **tripadvisor**

X L'intervento manifesta conseguenze positive sulla qualità dell'ambiente (Specificare)

Tutte le attrezzature acquistate saranno di ultima generazione a risparmio energetico :

banco gelateria

zona lavaggio composta da 2 vasche ad incasso con miscelatore a leva lunga, vano tecnico per alloggiare lavatazzine

lavatazze

Verranno inoltre installati corpi illuminanti a basso consumo energetico

I materiali utilizzati per le aree esterne saranno in prevalenza naturali e locali.

Verranno realizzati rendering per valutare e minimizzare ogni impatto sul paesaggio delle strutture previste. Si segnala peraltro che la maggior parte dei lavori avverrà in interno e non produrrà nessuna variazione volumetrica né dell'aspetto dell'edificio.

- X L'intervento prevede un miglioramento delle performance ambientali dell'impresa (es. interventi che adottano sistemi di bioedilizia, interventi che migliorano l'efficienza energetica degli edifici aziendali o connessi al contenimento dei consumi energetici, acquisti di macchinari a migliore performance ambientale, modalità di realizzazione delle opere che utilizzino materiali, colori e forme che consentono di ridurre gli impatti visivi e permettano l'integrazione delle opere con il paesaggio circostante etc.) (Specificare)

Tutte le attrezzature acquistate saranno di ultima generazione a risparmio energetico

4. Tempi di attuazione dell'intervento e autorizzazioni

a) Tempi di attuazione

Data presunta di inizio dei lavori: entro 60 gg giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di assegnazione del contributo (max 90 giorni dalla data di ammissione a finanziamento)

Durata prevista per la realizzazione dell'intervento: n. 60 gg giorni

Data prevista di conclusione dell'intervento: 60 gg (max 12 mesi dalla data di ammissione a finanziamento, salvo proroga)

b) Autorizzazioni necessarie

Verrà presentata una C.I.L.A (Comunicazione inizio lavori asseverata) allo Sportello Unico delle Attività Produttive (SUAP)

5. Quadro riepilogativo dei costi

TIPOLOGIA DI SPESA 1 - acquisto di impianti, macchinari, strumenti, attrezzature, arredi.	
Acquisto di impianti (compreso wi-fi)	€ 15.445,00 + iva
Acquisto di macchinari	€ 0,00
Acquisto di strumentazione specifica per la realizzazione del servizio	€ 0,00
Acquisto di attrezzature	€ 0,00
Acquisto di arredi	€ 56.705,00 + iva
Spese tecniche (max. 12% dell'importo degli investimenti materiali a cui tali spese sono riferite)	€ 7.500,00 + iva
TOTALE	€ 79.650,00 + iva

TIPOLOGIA DI SPESA 2 - acquisto di autoveicoli, adattati per il trasporto delle persone con disabilità, adibiti a trasporto collettivo	
Acquisto dell'autoveicolo	€ 0,00
Adattamento dell'autoveicolo al trasporto di persone con disabilità	€ 0,00
TOTALE	€ 0,00

TIPOLOGIA DI SPESA 3 - acquisto e realizzazione di software	
Acquisto di software	€ 1.148,00 + iva
Realizzazione di software specifico	€ 0,00
TOTALE	€ 1.148,00 + iva

TIPOLOGIA DI SPESA 4 - interventi materiali di recupero, restauro e riqualificazione di edifici, manufatti e loro pertinenze finalizzati all'attivazione degli interventi previsti dall'operazione	
Interventi materiali di recupero, restauro e riqualificazione edifici	€ 31.072,10 + iva
Interventi materiali di recupero, restauro e riqualificazione manufatti	€ 0,00
Spese tecniche (max. 12% dell'importo degli investimenti materiali a cui tali spese sono riferite)	€ 3.000,00 + iva
TOTALE	€ 34.072,10 + iva

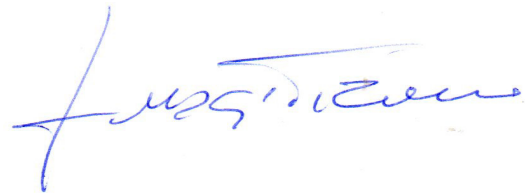
6. Contributo richiesto

Importo totale dell'investimento (IVA esclusa)	Contributo richiesto		Quota a carico del beneficiario	
	Importo	%	importo	%
€ 114.870,10	€ 57.435,05	50	€ 57.435,05	50

DICHIARA

che tutti i dati e le informazioni contenute nella presente sono veritieri e rispondenti alla realtà e che gli stessi sono resi a titolo di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000.

Locana lì, 26 /04/ 2018



**RISTORANTE PIZZERIA
DA TIZIANO SNC di Luca Simone e C.**
Fraz. Roncaglie, 7
Tel. 0124 83165
10080 LOCANA (TO)
P.IVA /C.F. 11797060016

(Timbro e firma del legale rappresentante)



Cognome LUSCI
 Nome TIZIANO
 nato il 3 marzo 1952
 (atto n. 13 P. 1 S. A)
 a MUSEI (CA)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza LOCANA
 Via RONCAGLIE 7
 Stato civile =====
 Professione PENSIONATO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,68
 Capelli BRIZZOLATI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari ===



Firma del titolare Tiziano Lusci
 LOCANA il 25/09/2012
 Imposta di Stato indice scatto 5,42
 Diritti Euro 5,42

Forse del SINDACO
Moderatore Casella
Daniela Cascone

